

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13.02.2019

г. Ставрополь

№ 336

Об изъятии земельных участков
для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, документацией по планировке территории (проектом планировки территории, проектом межевания территории) в границах улицы Перспективной от проспекта Российского до улицы Пирогова города Ставрополя в целях строительства линейного объекта (автомобильной дороги), утвержденной постановлением администрации города Ставрополя от 17.01.2019 № 82, для обеспечения муниципальных нужд, связанных со строительством автомобильной дороги местного значения в границах улицы Перспективной от проспекта Российского до улицы Пирогова города Ставрополя

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1) земельный участок с кадастровым номером 26:12:012001:9245, площадью 2200 кв.м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, в черте города Ставрополя, квартал 529, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: автомобильный транспорт (7.2) (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств). В границах земельного участка расположено сооружение, не подлежащее изъятию – водопровод;

2) земельный участок площадью 1803 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:11224 общей площадью 22040 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, земли Шпаковского района в черте города Ставрополя, квартал 529, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты

обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроенно-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки;

3) земельный участок площадью 665 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:11224 общей площадью 22040 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, земли Шпаковского района в черте города Ставрополя, квартал 529, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроенно-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки;

4) земельный участок площадью 631 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:341 общей площадью 1225 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, город Ставрополь, СПК «Пригородный» отделение № 2, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под жилую застройку индивидуальную. В границах земельного участка:

а) установлен ограниченный режим использования, в соответствии с которым земельный участок расположен в охранной зоне электросетевого хозяйства;

б) расположены сооружения, не подлежащие изъятию – водопровод, кабель связи;

5) земельный участок площадью 7783 кв.м, подлежащий образованию из земельного участка с кадастровым номером 26:12:012001:580 общей площадью 12904 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, земли Шпаковского района в черте города Ставрополя, квартал 529, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: строительство жилых домов квартирного типа от 9 и более этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, общественные, спортивные здания и сооружения, объекты культурно-развлекательного, торгового назначения, гостиницы, рынки, объекты обслуживания населения как отдельно стоящие, так и встроенно-пристроенные, гаражи встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки.

2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Ставрополь»;

3) направить копию настоящего постановления собственникам земельных участков;

4) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

3. Срок действия настоящего постановления - 3 года.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев